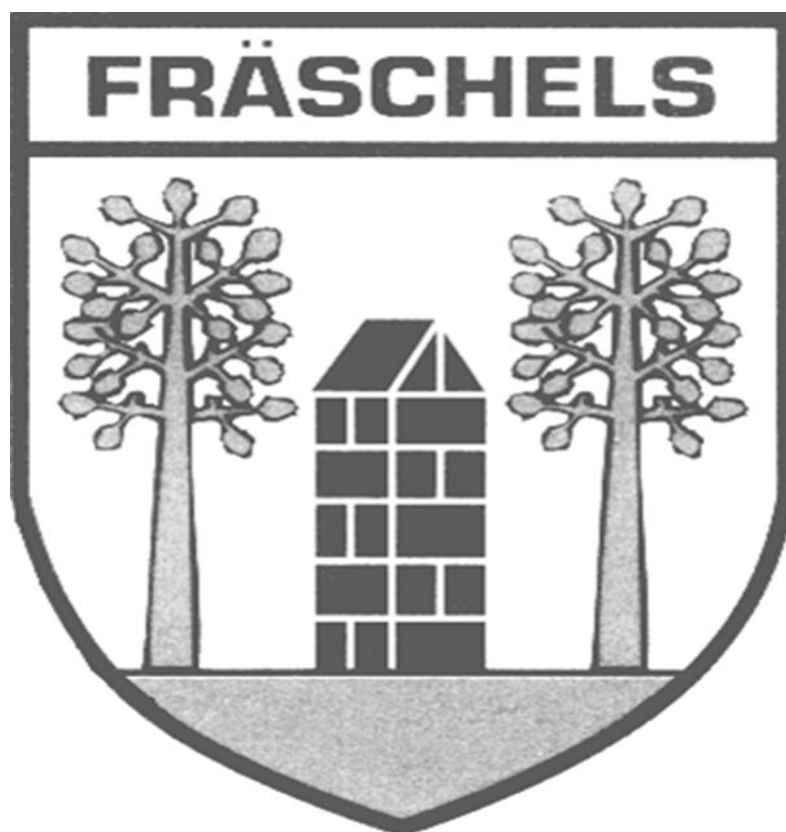


GEMEINDE - INFO 1/23



Vorwort Gemeindeammann Peter Hauser	2
Gemeindeversammlung vom 01.12.2022.....	2
Ergänzungswahl Gemeinderat	5
Einwohnerkontrolle – Mutationen	6
Erteilte Baubewilligungen Juli – Dezember 2022	6
Online-Plattform Suisse ePolice	7
Information PostAuto: Bahnersatz Kerzers, Lyss, Aarberg	7
Personelles.....	7
Verschiedenes	8

Vorwort Gemeindeammann Peter Hauser

Geschätzte Einwohnerinnen und Einwohner von Fräschels

Infolge Demission von Gemeinderätin Joëlle Blanc Kümin per 25.05.2023 ergibt sich in unserem Gremium eine Vakanz. Gerne ermutigen wir alle Stimmbürgerinnen und Stimmbürger der Gemeinde, diese Gelegenheit zu nutzen, sich für ihre Wohngemeinde zu engagieren. Als Ratsmitglied können Sie direkt Einfluss auf die Zukunft unserer Gemeinde nehmen und entscheidende Veränderungen bewirken.

An der ausserordentlichen Gemeindeversammlung vom 22. Oktober 2019 wurde die Stossrichtung der nächsten Jahre aufgegleist – Fräschels soll unabhängig bleiben. Mit sehr grossem Mehr wurde der Wille zu einer Fusionsvereinbarung mit Kerzers verworfen. Damals wie heute ist die Unabhängigkeit nur dann gewährleistet, wenn sich unsere Bürger und Bürgerinnen für das Amt im Falle von Vakanz oder Neuwahlen zur Verfügung stellen.

Werden Sie Teil unseres Teams – spannende Erfahrungen in verschiedenen Bereichen sind Ihnen gewiss.

Details zu dieser Ergänzungswahl sind auf Seite 5 erläutert. Wir freuen uns auf Sie!

Für den Gemeinderat Fräschels



Gemeindeversammlung vom 01.12.2022

Der Gemeindeammann Peter Hauser konnte **29** Stimmbürgerinnen und Stimmbürger begrüessen.

Als **Stimmzähler** wurden **Albert Meyer** und **Theo Hirschi** gewählt.

Die Versammlung genehmigte folgende Geschäfte:

- ✓ Protokoll der ordentlichen Gemeindeversammlung vom 23.05.2022
- ✓ Künftiger Gemeindeverband für den Wasserbau im Einzugsgebiet der Bibera (GVB) – Genehmigung Statuten und Kostenverteiler
- ✓ Verband der Gemeinden des Seebezirks – Genehmigung der Statuten
- ✓ Budget 2023 (Erfolgsrechnung sowie Investitionsrechnung)
- Finanzverwalterin Christine Brander orientierte anhand des aktuellen **Finanzplans** über die voraussichtlichen Prognosen der Jahre 2023-2027 (Erfolgsrechnung sowie Investitionsrechnung).

Informationen

Stand OP-Revision Fräschels

Peter Hauser

Nach wie vor warten wir auf den Schlussbericht zur 2. Auflage der OP-Revision.

Am Donnerstag, den 18.08.22 fand eine Besprechung mit Staatsrat J.-F. Steiert, der Amtsvorsteherin des Bau- und Raumplanungsamts (BRPA), Frau Papi und dem Dienstchef des Amtes für Kulturgüter (KGA), Herr Rück, in der Staatskanzlei in Freiburg statt. Der gesamte Gemeinderat von Fräschels inkl. Gemeindeschreiberin, nahmen daran teil. Ergebnis des Gesprächs: Bis Ende September würde die Gemeinde einen Entwurf der Schlussprüfung mit den technischen Daten erhalten. Bei Bedarf fände ein weiteres Gespräch mit dem BRPA statt, um Lösungen zu finden.

Im Dorf hat es viele Grundflächen um die Bauernhäuser im Ortsbildschutzperimeter, die theoretisch bebaut werden könnten. Der Vorschlag des BRPA war, dass diese als Kompensation verwendet werden könnten zugunsten der Überdimensionierung, um das Ortsbild zu bewahren.

Am 22. November erhielt die Gemeinde Fräschels eine Rückmeldung des BRPA: das Amt für Kulturgüter (KGA) habe einen Vorschlag bezüglich der Ausscheidung von nicht bebaubaren Freiräumen ausgearbeitet. Das KGA hat darin einen in blau umrandeten Perimeter eingezeichnet, in welchem für einige Parzellen nicht bebaubare Freiräume definiert wurden.

Die Gemeinde Fräschels verfügt über eine Überdimensionierung der Wohnzone von ca. 9'921 m². Diese Überdimensionierung wird durch den Vorschlag des KGA, was die Ausweisung nicht bebaubarer Freiräume betrifft, mehr als abgedeckt.

Diese Massnahme würde eine korrekte Dimensionierung der Wohnzone erlauben, so dass dementsprechend für die Errichtung von Neubauten wieder eine positive Vorwirkung der Pläne in Frage kommen kann. Da die betreffenden Massnahmen eine Belastung für die betroffenen Grundeigentümer darstellen und bis anhin nicht veröffentlicht worden sind, muss diesen eine Frist gesetzt werden, innert der sie sich dazu äussern können. Sobald die entsprechende Frist abgelaufen ist (grundsätzlich 30 Tage, wobei eine Möglichkeit zur Fristverlängerung besteht), wird die Direktion für Raumentwicklung, Infrastruktur, Mobilität und Umwelt über die Genehmigung der Gesamtrevision entscheiden.

Nachtrag:

*Der Gemeinderat hat das weitere Vorgehen an seiner ordentlichen Sitzung am 16.01.2023 besprochen. Der Rat unterstützt diese Lösung, **sofern die nicht überbauten** Parzellen (in der Kernzone und im Ortsbildschutzperimeter) **nicht** zur Behebung der Überdimensionierung herangezogen werden, sondern nach wie vor bebaut werden können, um einer materiellen Enteignung entgegenzuwirken.*

Vakanz Finanzkommission

Gianpaolo Cecchin

Carla Feuz, Mitglied der Finanzkommission, wird diese noch bis zum Rechnungsabschluss 2023 unterstützen und dann demissionieren. Somit wird an der Frühlingsversammlung 2023 ein neues Mitglied für diese Vakanz gewählt. **Interessierte Bürger/innen, die sich im Finanzbereich auskennen, können sich bei der Finanzkommission oder Gemeindeverwaltung für eine Kandidatur bis am 31.03.2023 melden.**

Feldschiessen in Fräschels vom 1. – 4. Juni 2023

Gianpaolo Cecchin

Die Schützengesellschaft Muntelier Fräschels organisiert vom 01. – 04.06.2023 ein Feldschiessen in Fräschels unter dem Motto “klein, aber fein / petite, mais sympa” mit Festbetrieb. Helfer/innen, die sich an diesem Anlass engagieren möchten, können sich direkt an die Schützengesellschaft wenden.

Projekt Sanierung Kugelfang

Samuel Maeder

Die Sanierung des Kugelfangs hat am 14.11.2022 begonnen. Die belastete Erde wurde entfernt und neue Erde zugeführt. Inzwischen ist der Kugelfang saniert. Die Arbeiten erfolgten unter Aufsicht des Schiessoffiziers und einer Geologin. Die Begrünung des Kugelfangs erfolgt erst im Frühling 2023.

Stand Projekt «Tempo 30»

Samuel Maeder

Das Projekt «Tempo 30» konnte bisher nicht abgeschlossen werden. Inzwischen ist das Gutachten vom Kanton eingegangen. Demnächst erfolgen die Materialanschaffungen. Die Markierungen und Aufstellung der Signale werden jedoch erst im Frühling 2023 ausgeführt.

Etappen Strassensanierungen

Samuel Maeder

Die Rebenstrasse wurde fertiggestellt. Diese Sanierung dauerte insgesamt vier Tage. Die nächste und letzte Etappe gemäss dem genehmigten Strassenprojekt ist die Sanierung des Schulwegs. Die Ausführung dieser Sanierung ist während den Sommerferien 2023 geplant.

Energiewesen – Strassenbeleuchtung

Christa Schwab

Empfohlene Massnahmen des Kantons

Zur Energiekrise hatte der Kanton folgende Massnahmen empfohlen:

- **Lampen:** Leistung der Lichtquellen reduzieren (auf LED umstellen).
- **Gemeindestrassen und Kantonsstrassen:** Reduzierung Betriebszeit der Strassenbeleuchtung (23.30 – 05.30 Uhr) Ausnahmen: Sicherheitsrelevante Lichtpunkte nicht ausschalten, technische Umsetzungsmöglichkeit beachten.
- **Weihnachtsdeko:** die Betriebszeit verkürzen oder aufgeben.

Abklärungen zur Durchführbarkeit

- **Lampen:** Leistung der Lichtquellen reduzieren (auf LED umstellen). Offerte Groupe E liegt vor (2019), rund CHF 87'000.00 – Spielraum von 10 bis 15 Prozent Reduktion (günstigere Komponenten).
- **Gemeindestrassen und Kantonsstrassen:** Reduzierung Betriebszeit der Strassenbeleuchtung (23.30 – 05.30 Uhr) Ausnahmen: Sicherheitsrelevante Lichtpunkte und technische

Umsetzungsmöglichkeit beachten. Offerte Groupe E liegt vor (November 2022), rund CHF 8'000.00 (Abschaltung nur in den Quartieren, Kosten in ca. 5 Jahren amortisiert).

- **Gemeindestrassen:** Totalabschaltung einzelner Lampen, zum Beispiel jede zweite Quartierlampe.
- **Weihnachtsdeko:** Verzicht auf Montage der Weihnachtssterne im 2022.

Ergebnisse der Abklärungen

Die **Lampen der Kantonsstrasse** sind mit LED ausgestattet, deshalb wäre dort das Sparpotential gering. Zudem ist hier die Faktenlage punkto Sicherheit und Haftung unklar. Darum hat der Gemeinderat entschieden, diese Lampen nicht anzutasten.

Kostentreiber sind, dass die Groupe E bei jeder Lampe einzeln Arbeiten durchführen muss, um diese neu zu programmieren.

Bei den **Quartierstrassenlampen** hat der Gemeinderat auch abgeklärt nur die Leuchtmittel auszutauschen, das wird aber von Groupe E nicht angeboten, weil diese Lösung nicht ihrem Qualitätsanspruch entspricht (Blenden, kurze Lebensdauer, es passt nicht). Eine Totalabschaltung, wäre möglich aber auch mit Kosten verbunden.

Änderung des Energiegesetzes betreffend öffentliche Beleuchtung

Während der erwähnten Abklärungen gab es eine neue Entwicklung. Diese Gesetzesänderung liegt jetzt vor. Das hat den Gemeinderat veranlasst die Situation zu überdenken: unsere Lampen können nicht einfach umgestellt werden und das Sparpotential ist klein. Zudem sind Detailfragen zu Sicherheit und Haftung unklar.

Laut Gesetzesänderung ist mittelfristig eine Umstellung auf LED zu projektieren. Der Gemeinderat will das Reglement zum Gesetz abwarten, um danach einen Investitionsplan zur Erneuerung der Quartierlampen zu erarbeiten.

Die **nächste Gemeindeversammlung** findet am **Montag, 25. Mai 2023** statt.

Ergänzungswahl Gemeinderat

Infolge Demission von Joëlle Blanc Kümin aus dem Gemeinderat per 25.05.2023 werden die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger der Gemeinde Fräschels zur Vornahme einer Ergänzungswahl in den Gemeinderat auf Sonntag, 18. Juni 2023 einberufen. Der zweite Wahlgang ist bei Bedarf am 09. Juli 2023.

Wir verweisen auf das Gesetz über die Ausübung der politischen Rechte (PRG), Art. 83 ²: Die Gemeinderatswahlen erfolgen nach dem Majorzsystem, sofern kein Gesuch um Durchführung nach dem Proporzsystem eingereicht wurde.

Die Kandidatenlisten müssen bis Montag, 08. Mai 2023, um 12.00 Uhr bei der Gemeindeschreiberei eingereicht werden (s. PRG, Art. 84 und 85). Diese Listen müssen den oder die Namen, Vornamen, Geburtsdatum und Beruf der Kandidatinnen / Kandidaten und deren Unterschriften enthalten, sowie die Unterschriften von mindestens 15 Stimmbürger/-innen mit Wohnsitz in Fräschels. Wird nur eine Liste mit einer Kandidatin / einem Kandidaten eingereicht, so kommt es zu einer stillen Wahl (PRG, Art. 80 ¹).

Einwohnerkontrolle – Mutationen

Total Einwohner/innen per 01.01.2023	436
Schweizer Staatsbürger/innen (davon 1 Wochenaufenthalter)	402
Ausländische Staatsbürger/innen	34
Aufenthaltsbewilligung C	15
Aufenthaltsbewilligung B	18
Aufenthaltsbewilligung G	1
Geburten im 2022	4
Todesfälle im 2022	2

Erteilte Baubewilligungen Juli – Dezember 2022

Gesuchsteller	Projekt	Bewilligung erteilt
Gemeinde Fräschels	Sanierung Kugelfang	08.11.2022 (vorzeitig) / 22.12.2022 (definitiv)
A. Bron Alpenweg 10 3284 Fräschels	Ersatz geschlossenes hölzernes Balkongeländer durch eine offene Metallstab-Konstruktion	09.11.2022 (klein)
P. Hauser Schmiedstr. 26 3284 Fräschels	Neubau Terrassenüberdachung, Neubau Sichtschutz, Umgebungsarbeiten, Abweichung zu Parz. 784	22.11.2022 (klein)
Fam. Meyer Hauptstrasse 36 3284 Fräschels	Sanierung Fassade	01.12.22 (klein mit Gutachten KGA)
C. Béguin Alpenweg 10 3284 Fräschels	Ersatz best. Ölheizung durch eine Sole/Wasser-WP mit Erdsondenbohrung	05.12.22 Klein mit Gutachten AfU, AfE)

Online-Plattform Suisse ePolice

Auf der Online-Plattform Suisse ePolice – dem digitalen Polizeiposten der Schweizer Polizeien – können einfache Diebstähle, Sachbeschädigungen oder Verluste rund um die Uhr elektronisch gemeldet werden. Alle Meldungen gehen automatisch an das zuständige Polizeikorps, können als PDF heruntergeladen und für die Versicherung genutzt werden: <https://www.suisse-epolice.ch/>

Information PostAuto: Bahnersatz Kerzers, Lyss, Aarberg

Aufgrund diverser Bauarbeiten zwischen Lyss und Kerzers werden vom 20.02. bis 24.02.2023 sämtliche Züge durch Busse ersetzt. Strecke: Kerzers – Lyss / Kerzers – Aarberg

Zeit: jeweils 08:30 Uhr – 16:30 Uhr

Die Regionalzüge werden durch Busse ersetzt. Es verkehren Ersatzbusse zwischen Kerzers – Lyss mit Anschlüssen in Lyss sowie zwischen Kerzers – Aarberg. Beim Papiliorama wurde eine Bushaltestelle errichtet. Die Busse halten beim Papiliorama in beiden Fahrrichtungen gemäss Fahrplan.

Personelles

Markus Lehmann ist seit 01.07.2013 Werkmeister der Gemeinde Fräschels. Er verlässt diese Funktion per 28.02.2023 auf eigenen Wunsch. Wir danken Herrn Lehmann für seinen engagierten Einsatz während bald 10 Jahren. Er war stets zur Stelle, wenn «Not am Mann», auch ausserhalb der üblichen Arbeitszeiten. Nun hat er eine neue berufliche Herausforderung angenommen. Hierfür wünschen wir ihm alles Gute.



Sobald die Nachfolge dieser Stelle geregelt ist, werden wir Sie entsprechend informieren.

Der Gemeinderat

Steuererklärungsdienst

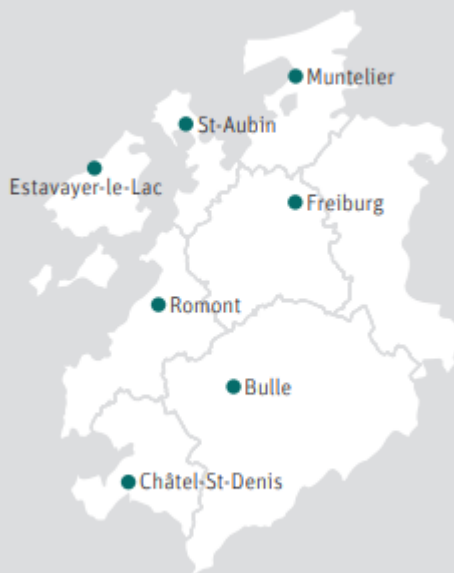
Das Ausfüllen Ihrer Steuererklärung ist oft stressig und mehr eine lästige Pflicht, als alles andere. Wenn Sie nicht wissen, welche Abzüge Sie machen sollen oder einfach Angst haben, einige zu vergessen, ist der Steuererklärungsdienst für Sie da!

Das Ausfüllen der Steuererklärung muss keine Belastung mehr sein!

Pro Senectute Freiburg bietet Ihnen die Gelegenheit, **Ihre Steuererklärung vom 23. Januar 2023 bis zum 30. April 2023** in einem unserer Büros (siehe Karte unten) oder bei Ihnen zu Hause, von einem erfahrenen Freiwilligen, ausfüllen zu lassen.

Dieses Angebot richtet sich an Personen ab 60 Jahren, die im Kanton Freiburg wohnen und eine einfache Steuererklärung haben (keine Zweitimmobilien, keine Wertschriften, keine effektiven Kosten).

Das Ausfüllen einer Steuererklärung kostet CHF 65 sofern sie in einem unserer Büros ausgefüllt wird und CHF 85.– sofern sie zu Hause ausgefüllt wird (Dauer: max. 1 Stunde). Für jede weitere halbe Stunde wird ein Zuschlag von CHF 20.– verrechnet.



Auskünfte und Terminvereinbarung

Ab 16. Januar 2023, nur per Tel. 026 347 12 92

Öffnungszeiten

Montag bis Freitag
8.30 – 11.30 Uhr
13.30 – 16.30 Uhr

Pro Senectute Freiburg

Passage du Cardinal 18
1700 Freiburg

www.fr.prosenectute.ch

Betreute Mahlzeiten

Ein Essensservice für ältere und/oder kranke Menschen, die zu Hause leben.



Die betreute Mahlzeit ist ein Moment des Austauschs zu Hause zwischen einer älteren und/oder kranken Person und einer ausgebildeten und qualifizierten Pflegehelferin SRK.

Je nach Wunsch und Möglichkeiten der betreuten Person oder Anfragen der Angehörigen bedeutet das:

- Ein gesundes und schmackhaftes Menü nach Wunsch
- Die Begleitung beim Einkaufen und beim Auswählen der Produkte
- Die gemeinsame Zubereitung der Mahlzeit
- Ein hübsch gedeckter Tisch
- Eine gute Mahlzeit in netter Gesellschaft
- Tipps und Ratschläge für mehr Appetit und Lust auf Essen
- Methoden für eine einfachere Essensaufnahme

Die betreute Mahlzeit dauert drei Stunden und wird anhand der finanziellen Möglichkeiten der Person berechnet.

Auskünfte

Montag bis Freitag
Von 7.30 bis 11.30 Uhr
026 346 39 79

Freiburgisches Rotes Kreuz

Entlastungsdienst für Angehörige
G.-Techtermannstr.2
1700 Freiburg
entlastungsdienst@croix-rouge-fr.ch